

*Gabriele Heller und Martin Späth haben in den vergangenen Jahren inhaltlich und verantwortlich an folgenden Projekten der Planungsgruppe 504 mitgearbeitet:*

## **INTEGRIERTE KONZEPTE / STADT- UND ORTSPLANUNG**

### **Stadterneuerung / Städtebauförderung: Aktive Zentren / Stadtumbau / Soziale Stadt / Kleinere Städte und Gemeinden**

**Aktive Zentren Pasing.** Integriertes Stadtteilentwicklungskonzept, Einzelhandelskonzept, Marketingstrategie. Städtebauförderungsprogramm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“. Im Auftrag der Landeshauptstadt München/Sanierungsträger MGS.

**Älterwerden auf dem Lande – in der Nähe Münchens.** Modellstudie zur integrierten städtebaulich-sozialen Entwicklung der Gemeinden Hohenlinden, Forstern, Buch am Buchrain und Pastetten. Im Auftrag der Gemeinden. Gefördert von der Obersten Baubehörde im Bayerischen Innenministerium.

**ISEK Textilviertel / Herrenbach Augsburg.** Integriertes Stadtteilentwicklungskonzept, Beteiligungsprozess sowie Kurzfassung als **Broschüre**. Städtebauförderungsprogramm „Stadtumbau West“. Im Auftrag der Stadt Augsburg.

**Kulturregion an Alz und Mörnbach.** Integriertes Entwicklungskonzept und Kommunikationsprozess. Städtebauförderungsprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden. Im Auftrag der Gemeinde Unterneukirchen.

**Lärmminderung in den Kurorten Bad Waldsee und Bad Wörishofen.** Forschungsvorhaben zur Lärmminderung und Verkehrsberuhigung in Kurorten. Beispielhafte Lösungsvorschläge und Gesamtmaßnahmenkonzepte. Im Auftrag des Umweltbundesamtes Berlin.

**Offene Planung Masterplan Leighton Barracks Würzburg** – Kommunikationsverfahren zum Integrierten Stadtteilentwicklungskonzept und städtebaulich-landschaftsplanerischen Wettbewerb militärische Konversionsflächen Leighton Barracks. Städtebauförderungsprogramm „Stadtumbau West“. Im Auftrag der Stadt Würzburg.

**Ökologisch und ökonomisch verträgliche Lösungen von Flächennutzungskonkurrenzen in urbanen Systemen – München, Dresden und Leipzig.** Entwürfe für ökologische Gestaltung, ökonomische Instrumentierung und Organisation. Förderschwerpunkt Stadtökologie des BMFT.

**Stadtteil Unteres Burgfeld in Tittmoning – „Programm Soziale Stadt“.** Vorbereitende Untersuchungen, Beteiligungsprozess, Integriertes Handlungskonzept. Im Auftrag der Stadt Tittmoning.

**Stadtteil Unteres Burgfeld in Tittmoning – „Programm Soziale Stadt“.** Bürgerworkshop zur Gestaltung eines Straßenplatzes. Im Auftrag der Stadt Tittmoning.

**Vorbereitende Untersuchungen zur Sanierung Innenstadt Olbernhau/Sachsen.** Im Auftrag der Landes- Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft (LWS) Bayern.

**Vorbereitende Untersuchungen zur Sanierung Oberhausen Stadt Augsburg.** Im Auftrag der Stadt Augsburg.

**Westliche Innenstadt Fürth – „Programm Soziale Stadt“.** Vorbereitende Untersuchungen. Im Auftrag des Stadtplanungsamtes Fürth.

## Stadt- und Ortsplanung

**Dichtemodell München.** Gutachten zum **Stadtentwicklungsplan „Perspektive München“**.  
Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Flughafen München Riem.** Untersuchung über eine mögliche Nachnutzung nach dessen Auflassung.  
Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Gemeinde-Entwicklungsplan Altomünster.** Im Auftrag der Gemeinde Altomünster.

**Integriertes Wohnen – Ein Modell für sozialen Wohnungsbau.** Martin Späth in Wohnbund e.V.  
Projektgruppe Kempten / Altusried. Wohnbund Darmstadt.

**Kulturkonzept Zentrale Bahnflächen Hauptbahnhof Laim Pasing.** Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**München kompakt, urban, grün - Neue Wege der Siedlungsentwicklung. Nachhaltiges Siedlungsleitbild zum Stadtentwicklungsplan „Perspektive München“.** Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Münchner Baumschutzverordnung - Aktualisierung des Schutzgebietsumgriffs.**  
Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Ortsentwicklungsplan Maisach und Fortschreibung.** Im Auftrag der Gemeinde Maisach.

**Städtebauliche Feinuntersuchung Simpertviertel, Augsburg.** Entwicklungs-/Umstrukturierungspotenziale, Standortprofil, Rahmenplan, Maßnahmenvorschläge. Im Auftrag der Stadt Augsburg.

**Stadtteilstudie München – Stadtteilentwicklung in drei Stadtbezirken.**  
Sozialräumlicher Handlungsbedarf und Handlungskonzepte. Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Untersuchung alternativer Standorte für die „Neue Messe“ München.**  
Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Versorgungskonzept Stadtteilzentrum Freiham, München.** Machbarkeitsstudie mit Varianten.  
Mit BulwienGesa AG. Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Workshop-Reihe „München Birketweg“, Nachhaltigkeitsprüfung** an städtebaulichen Entwürfen dreier Preisträger des Wettbewerbs München Hauptbahnhof – Laim – Pasing mit Vertreter/innen der Münchner Stadtverwaltung, Stadt- und Stadtbezirkspolitik und Grundeignern. Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

## Verkehrsplanung

**Gesamtmaßnahmenkonzept zur Verkehrsberuhigung und Lärminderung** in den Kurorten **Bad Waldsee** und **Bad Wörishofen**. Im Auftrag des Umweltbundesamtes.

**Machbarkeitsstudie München 21 - Minimalvariante.** Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Neue Spielräume in der Stadtentwicklung durch Betriebliches Mobilitätsmanagement.** Modellvorhaben im Rahmen des Forschungsfelds Stadtentwicklung und Stadtverkehr im experimentellen Wohnungs- und Städtebau (ExWoSt) des Bundesministeriums für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen. Mit SSP Consult München, TU München, LH München.

**Parkraumkonzept Bad Waldsee.** Im Auftrag der Stadt Bad Waldsee.

**Planungskonzept Kfz-Stellplätze München.** Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Radverkehrskonzept Dachau.** Im Auftrag der Stadt Dachau.

**Ruhender Verkehr München Westend.** Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Umweltwanderwege München - zu Fuß und mit dem Fahrrad** zu den Naturschönheiten und Sehenswürdigkeiten der Stadt. Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Umweltorientierte Verkehrsstrategien im Ballungsraum Dresden/Oberes Elbtal.** Im Auftrag der Kommission der Europäischen Gemeinschaften Gen. Dir. XI, Brüssel und des Sächsischen Staatsministeriums für Wirtschaft und Arbeit.

**Verkehrsbetrachtung Herrsching.** Im Auftrag der Gemeinde Herrsching.

**Verkehrskonzept Hausham.** Neuordnung des Hauptstraßennetzes. Im Auftrag der Gemeinde Hausham.

**Verkehrskonzept Salzweg.** Im Auftrag der Gemeinde Salzweg, Landkreis Passau.

## **Wettbewerbsorganisation**

**Gutachterverfahren für das Modellvorhaben „Integriertes Wohnen“ Kempten – Unter der Burghalde.** Vorbereitung und Durchführung. Martin Späth in Wohnbund e.V. Projektgruppe Kempten / Altusried.

**Landeswettbewerb „Modellhafte Stadt- und Dorfsanierung 2001 – Zukunft der Innenstädte und Ortszentren“.** Vorbereitung und Durchführung mit Ausstellung, Faltblatt und Broschüre. Im Auftrag der Obersten Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern.

**Plangutachten Pasing Zentrum München.** Auslobung, Vorprüfung, Ausstellung, Broschüre sowie Workshop zur Abstimmung der Wettbewerbsaufgabe. Im Auftrag der Landeshauptstadt München.

**Plangutachten Tittmoning – energetische Sanierung der Grundschule.** Auslobung, Durchführung und Dokumentation des Plangutachtens in einem Faltblatt. Im Auftrag der Stadt Tittmoning.

**Plangutachten Wohnbauvorhaben Hansastraße, München.** Auslobung, Vorprüfung, Ausstellung, Dokumentation. Im Auftrag der Bau- und Wohnungsgenossenschaft, VfW Verein für Wohnungskultur.

**Städtebaulich- landschaftsplanerischer Wettbewerb Ortsmitte Krailling.** Auslobung, Vorprüfung, Ausstellung, Dokumentation. Im Auftrag der Gemeinde Krailling.